

CLAVO
BUSINESS Complex



من نحن

بخبرة أكثر من 24 سنة في مجال التطوير العقاري في مصر، أصبحت شركة سمارت جروب من الشركات الرائدة في السوق.

قدمت مشروعات مميزة بين كمبوندات سكنية، ومولات تجارية، ومشروعات متنوعة بأكثر من 150 مشروعاً في مواقع متعددة مثل القاهرة الجديدة، المعادي، المقطم، الشروق، مدينة نصر وغيرها، نحن لا نبني مباني فقط، بل نبني مجتمعات حقيقية تحمل قيمة وتعيش فيها الأجيال القادمة.

برؤية واضحة، وفريق عمل شغوف وخبير، جمعنا بين التصميم المعماري الحديث والمفاهيم الراقية لنقدم مساحات تعيشها وتستمتع بها كل يوم. هدفنا أن نضع اسماً يثق فيه الناس دائماً في الجودة، الابتكار، والاستدامة، لنقدم حياة جاهزة للمستقبل.



مركز طبي مميز موجود في قلب مدينة نصر، يوفر وحدات متنوعة تناسب العيادات، المعامل، المراكز، الأشعة والصيديات.
المكان مثالي لأي شخص يعمل في المجال الطبي ويرغب في العمل داخل بيئة احترافية تساعد على النجاح والنمو.

الموقع: امتداد شارع ابو داوود الظاهري، موازي لشارع مصطفى النحاس – مدينة نصر



مركز تجاري عصري ومتطور، تم تنفيذه بتصميم حديث ومساحات مرنة تناسب أي نشاط تجاري. متوفر داخل المول جميع الخدمات التي تدعم نجاح عملك، في بيئة مميزة وحيوية تحيط بها كثافة سكانية عالية تضمن استمرارية ونجاح مشروعك.

الموقع: في قلب مدينة الشروق 2



الأعمال السابقة:

يجمع بين المساحات الطبية، الإدارية والتجارية في مكان واحد متكامل، فهو يقدم مفهوماً جديداً للراحة العصرية يلبي احتياجات العمل، التجارة والخدمات. المول مصمم بواجهة راقية تجمع بين متطلبات العملاء الحالية وطموحاتهم المستقبلية.



مشروع مخطط بعناية ليجمع بين العملية والراحة, يضم مساحات طبية, إدارية وتجارية, بالإضافة إلى مساحات للحياة العصرية في قلب مدينة الشروق. المول مجتمع متكامل مصمم ليسهل حياتك ويقربك من كل ما تحتاجه, بواجهة راقية تتماشى مع أسلوب حياة حديث.



الأعمال السابقة:

يضيف للحياة اليومية أسلوب مختلف، يجمع في مكان واحد بين التسوق، الأكل والخروجات في مجتمع واحد. يوفر المول تجربة متكاملة تجمع بين المساحات المفتوحة والمغلقة بتصميم حديث، لتخلق بيئة حيوية تناسب نمط الحياة الحديث وتلبي جميع احتياجاتك بسهولة.

الموقع : امام نادي Green hills بمدينة الشروق.



الأعمال السابقة:

هو وجهة تجارية رائدة بموقع استراتيجي في القاهرة الجديدة.
المول مبني على مساحة 8,260 م² بثلاثة طوابق وجراج وسطح
يضم مطاعم وكافيهات بإطلالات مميزة.
يوفر مساحات تجارية متنوعة وخدمات متكاملة مع فرص
استثمارية مضمونة وعوائد مرتفعة.



الأعمال السابقة:

مشروع متكامل للرعاية الصحية والخدمات التجارية في موقع متميز في القاهرة الجديدة، مصمم ليجمع أفضل الخدمات الطبية والعيادات ومراكز التشخيص في مكان واحد مترابط.

ليس مجرد مول، بل نظام طبي متكامل تم إنشاؤه بعناية لتقديم رعاية متخصصة، مع تصميم ذكي، سهولة وصول، وخدمات عالية الجودة تخدم كل من حوله

الموقع: القاهرة الجديدة – منطقة النرجس





ELEGANTRY

Entrance to Elegance

الأعمال السابقة:

مجمع أعمال متكامل بالكامل يضم مكاتب إدارية، عيادات، ووحدات تجارية في مكان واحد عصري.
المكان الذي يمكن أن ينمو فيه عملك بفضل المساحات المرنة، التشطيبات الأنيقة، والخدمات المتطورة

الموقع: التجمع الخامس بشارع عمر بن العزيز بجوار مستشفى السلام الدولي



مشروعاتنا:

أطلقت أكثر من 150 مشروعاً سكنياً وتجارياً في أهم المناطق الحيوية في مصر:

- أكثر من 80 مشروع: القاهرة الجديدة
- أكثر من 35 مشروع: المعادي - المقطم
- أكثر من 25 مشروع: مدينة نصر
- أكثر من 2 مشروع: مدينة الشروق





CLAVO
BUSINESS *Complex*

SHOP

SHOP

SHOP

SHOP

SHOP

SHOP

SHOP

01

الموقع:

يقع Clavo Mall في التجمع الخامس – امتداد من شارع التسعين الشمالي – بمنطقة خدمات القرنفل. يتميز بموقع استراتيجي على شارع رئيسي بعرض 90 متر، بالقرب من أماكن مهمة مثل النيابة العامة، هيئة قضايا الدولة، مستشفى أهل مصر، ومنطقة الأندية. المول يخدم مجتمع حيوي يضم أكثر من 60,000 نسمة، ويتمتع بسهولة الوصول حيث يبعد دقيقتين فقط عن طريق السويس، محور النصر، North 90 Street, Golden Square، ومدينة الرحاب.



NORTH GO ST

فرننتشر بوينت مول

EL NASR ST.
CLAYO
CENTRO

ماونتن فيو

مستشفى اهل مصر

مكتب النائب العام

الرحاب

البنك المركزي

القرنفل فيلات

عن المشروع:

يتكون Clavo Mall من دور أرضي وأربع طوابق تضم مساحات تجارية، إدارية وطبية، بالإضافة إلى مستويين للبدروم وساحتين مفتوحتين. يضم المشروع مكاتب مرموقة مثل النيابة العامة، ويتميز بموقع وسط مجتمع راقى يضم أكثر من 2,500 فيلا وما يزيد عن 60,000 مقيم في منطقة فيلات القرنفل. بفضل موقعه الحيوي بجوار المكاتب الإدارية، الهيئات القضائية، الأندية، المستشفيات والفيلات المحيطة، يضمن المول حركة زوار مستمرة وظهور دائم لمشروعك، مع سهولة وصول فائقة على بعد دقيقة من شارع التسعين ودقيقتين فقط من طريق السويس و محور النصر.



CLAVO MALL

مبنى علي
مساحة

2700 متر

• إداري
• تجاري
• طبي

CLAVO MALL

مساحات إدارية
تبعد عن

50 متر

مساحات تجارية
وطبية تبعد عن

39 متر

الخدمات والمميزات:



Food court



Restaurant & cafe



Plaza



Kids area & arcade



Escalator



Gaming center



Elevator



Parking



Reception desk



Waiting areas



Pharmacy



Laboratory



Radiology center

التصميم والرؤية الهندسية



CLAVO 
BUSINESS *Complex*

SHOP

SHOP

SHOP

SHOP

SHOP

SHOP

SHOP

011











shop

shop

CLAYO

OUR CONSULTANTS



HAFEZ CONSULTANTS
MOHAMED ESSAM HAFEZ
ARCHITECTS ■ PLANNERS ■ INTERIOR DESIGNERS

Samples of its projects:

- Emaar
- La Vista
- Waterway
- Mountain View
- Al Jazi
- El Patio

OUR CONSULTANTS

- Al Rehab City
- Madinaty
- Saudi German Hospital
- San Stefano Grand Plaza
- Hyde Park New Cairo
- Park Avenue Damac
- El Malahy



**Thank
You**